



Långt därborta  
finns Amerika.



Smidiga  
uppdateringar i  
KLARTEXT.



Tips & Tricks!

advisor

Nyhetsbladet i KLARTEXT  
Advokatsystem ges ut av  
Advisor SoftIT SK AB  
Ansvarig utgivare: Per-Olof Norén  
Adress:  
Starrbäcksgatan 1  
172 74 SUNDBYBERG  
Tfn: 08-705 80 10  
Fax: 08-705 80 55  
hemsida: [www.advisorsoftit.se](http://www.advisorsoftit.se)  
i KLARTEXT produceras av:  
Ulf Hansson Text & Bild och  
Text å Form AH AB



Lars Åke Lund

## Advokaten som blev fastighetsskötare

*Fram till för ett tiotal år sedan hade Lars Åke Lund fullt upp att göra som advokat i Karlshamn. Efter fyrtio år i branschen har han nu börjat trappa ned på verksamheten och titulerar sig fastighetsskötare.*

Av: Ulf Hansson

Den här gången hälsar jag på hos Advokaterna Lund & Fagrenius i Karlshamn, Blekinge. "Samtidigt kan du göra något om utvandarna, Karl-Oskar och Kristina, de seglade ju från Karlshamn du vet". Nej, det visste jag inte, jag har levt i tron att den vådliga resan över Atlanten utgick från Göteborg. Alltid lär man sig något nytt, men mer om detta på annan plats.

**Nu var uppdraget att hälsa på** hos Advokaterna Lund & Fagrenius. Kontoret är inrymt i ett äldre charmigt tvåvåningshus på Kyrkogatan 30 med tillhörande innergård. Trevligare arbetsplats får man leta efter. Entrén är inne på gården och advokatsekreteraren Eva Fransson tar emot. Det blir kaffe och bullar i konferensrummet där vi slår oss ned för

en pratstund om KLARTEXT Advokatsystem. Förutom Lars Åke Lund är också Nils Fagrenius med.

– Lars Åke är nestorn här, förklarar Nils.

Jag förstår att det ligger något i det när jag hör att Lars Åke har varit med i branschen sedan 1979. Nu har han börjat trappa ned på verksamheten. Lars Åke äger huset som inrymmer



## Vilhelm Moberg och KLARTEXT

Så var sommaren slut för den här gången. De flesta av oss är nu tillbaka på jobbet efter en välförtjänt och förhoppningsvis underbar semester med mycket sol och bad. Nu ser vi fram mot en fin höst med stimulerande och utmanande arbetsuppgifter.

I detta nummer beger vi oss till Karlshamn. Vår stjärnreporter Uffe åkte dit, initialt omedveten om att från Karlshamns hamn utgick många av utvandrarskeppen. Många var de som lämnade Sverige för att skapa sig en ny tillvaro på den nya kontinenten Amerika. Bland de som utvandrade via Karlshamn återfinns Karl-Oskar och Kristina, Vilhelm Mobergs romanfigurer från romanen "Utvandrarna".

En staty gjord av konstnären Axel Olsson föreställande Karl-Oskar och Kristina innan de boardar Amerikabåten finns i hamnen. Det var nu inte Uffes primära uppdrag att förkovra sig i svensk utvandringshistoria. Han reste till Karlshamn för detta nummers kundintervju, nämligen att träffa Advokaterna Lund & Fagrenius med kontor i Karlshamn. Det är en väl etablerad advokatbyrå som använt KLARTEXT Advokatsystem som sitt affärssystem sedan början av 1990-talet. Läs mer i Uffes artikel.

Vi fortsätter som vanligt med det mycket populära återkommande inslaget "Tips & Tricks!". Denna gång handlar det om klientmedel. Vi ger lite goda råd om hur man kan göra avräkning av erhållna klientmedel direkt på fakturan. Läs mer på sista sidan.

Har ni önskemål om vad vi ska ta upp i kommande nummer av iKLARTEXT får ni gärna skicka förslag till [klartext@advisorsoftit.se](mailto:klartext@advisorsoftit.se).

Välkomna till en spännande höst med KLARTEXT!

Jörgen Olsson



[jorgen.olsson@advisorsoftit.se](mailto:jorgen.olsson@advisorsoftit.se)



*Lars Åke äger huset som inrymmer advokatkontoret plus några andra fastigheter i staden och han kallar sig numera fastighetsskötare. Sedan barnsben är han intresserad av segling och har även tävlat och varit tävlingsdomare. Numera utbildad han ungdomar i segling. Det kan bli lite skidåkning också, men i övrigt prioriterar Lars Åke familj, barn och barnbarn. TV-program: "Nyheterna". Favoritmaten är italiensk; "du kan skriva att jag är en fastighetsskötare med smak för det italienska!".*



*Nils Fagrenius är från Karlshamn och efter studier och tingsjämsgöring på andra orter flyttade han tillbaka. Bland annat lockade naturen, havet och det vackra landskapet. Han menar att Blekinge är fantastiskt med tusen insjöar(!) och badsäsong från mars till oktober. Nils åker också gärna skidor och gillar att fotografera med sin smarta telefon. Tittar i princip bara på tv när det är program som passar hela familjen. Nils är matintresserad och reser gärna till Frankrike; "det franska köket är nummer ett!".*

advokatkontoret och han berättar att det numera blir mer fastighetsskötsel än advokatärenden.

- Jag är pensionär och håller på att avveckla, är delvis verksam men kallar mig numera både vaktmästare och fastighetsskötare.

- Ibland går jag upp på kontoret och är advokat, tillägger han och skrattar.

**Lars Åke minns inte exakt** när man började använda KLARTEXT Advokatsystem, men har hittat anteckningar i systemet från 1990-talet.

- Vi har i alla fall haft KLARTEXT i över tjuugo år, säger han, anledningen till att vi skaffade det var givetvis att vi behövde ett administrativt system som effektiviserade verksamheten. Framför allt ville vi få bättre underlag för faktureringen.

En annan anledning var att lättare kunna följa upp ärendena.

- Tidigare antecknade vi för hand på vanliga A4-papper, minns Lars Åke, och risken att missa något eller samla på sig ofullständiga uppgifter var stor. I KLARTEXT kan man lätt följa upp ärendena, se tillbaka; "hur gjorde jag där?".

**Att det blev just KLARTEXT** berodde bland annat på bra referenser från en kollega i Malmö.

- Kollegan var väldigt inne på att använda rationella verktyg i verksamheten, förklarar Lars Åke, och det absolut viktigaste då var att förbättra tredredovisningen.

Lars Åke fortsätter:

- Sedan vi införde detta, med den disciplin det givetvis kräver när man matar in uppgifter, har effektiviteten ökat avsevärt, liksom noggrannheten i faktureringen.

**Man kan tro att Nils**, som är betydligt yngre, är den som driver på den tekniska utvecklingen på kontoret, men där tar man fel.

- Lars Åke är betydligt mer intresserad av den tekniska utvecklingen än jag, säger Nils och fortsätter:

- När jag kom in i bilden för fjorton år sedan var KLARTEXT redan ett etablerat system på byrån och även om jag inte har samma intresse för tekniken har jag givetvis förstått värdet av att ha ett effektivt administrativt verktyg som KLARTEXT. Betydelsen för faktureringen kan inte nog betonas.

Utvecklingen av KLARTEXT har varit bra under åren, menar Lars Åke.

- Tredredovisningen har varit det primära för oss och den funktionen har ju varit bra från början. På senare tid har vi även kopplat in ekonomiredovisningen och jag anser att KLARTEXT med sina integrerade moduler är ett väldigt bra system som fungerar utmärkt för våra behov.

Nils instämmer.

- Jag kan tillägga att för mig som inte är någon teknikkörd är det skönt att uppdateringar i programmen sker smidigt. När Advisor SoftIT har gjort uppdateringar blir det aldrig rörigt. Det är logiskt och lättbegripligt. Man kan lätt arbeta vidare och det tycker jag har stor betydelse.

**Tredredovisningen och ekonomiredovisningen** toppar användningen av KLARTEXT, men även jävskontrollen är en uppskattad funktion.

- En väldigt bra funktion! säger Nils och fortsätter:

- Det vi ännu inte har, och som våra kol-

legor rekommenderar, är KLARTEXT Dokumentsök, där man kan fritextsöka, på till exempel "bodelningsavtal", och man får då upp alla dokument som innehåller det ordet. Där finns mängder av användbara mallar att hämta.

**Digital dokumenthantering** är också något man har intresse av.

– Vi har ju fortfarande vårt fysiska arkiv i en byggnad på gården, förklarar Lars Åke, och det är väl svårt att komma från det helt och hållet. Det kanske är åldersrelaterat också, vi äldre vill gärna ha ett papper att titta på. Vem vet, kanske det framöver kan bli aktuellt att effektivisera dokumentationsarbetet med hjälp av E-kontoret kopplat till KLARTEXT Akthantering?

**Appen KLARTEXT Online** som ger möjlighet att rapportera till systemet var man än befinner sig, är också något man funderar på.

– Det är helt klart väldigt bra med tanke på att vi rör oss så mycket som vi gör, säger Nils, det händer ju att klienter ringer när man är ledig och då är det lätt hänt att man glömmer anteckna tiden.

**Nils menar att ett gott tecken** på KLARTEXTs användarvänlighet är att man i princip inte behövt någon utbildning alls.

– När jag började här förklarade kollegorna hur KLARTEXT fungerade och det har räckt för min del, KLARTEXT är lätt att lära sig och förstå.

Lars Åke nickar instämmande.

– Vi har helt enkelt lärt oss själva.

**Supporten från Advisor SoftIT** brukar få beröm och det blir det även den här gången.

– När det gäller supporten är det huvudsakligen vår sekreterare Eva som har kontaktarna med Advisor SoftIT, förklarar Lars Åke, och hon säger att det har fungerat utmärkt. Jag kan inte påminna mig att vi haft några problem.

**Slutligen frågan om man anser** att KLARTEXT är ett prisvärt system. Nils ger först sin syn på saken.

– Svårt att svara på då vi inte gjort några jämförelser med andra aktörer på markna-

#### Byråfakta

Lund & Fagrenius erbjuder ett brett spektrum av tjänster. Man täcker upp affärsjuridiken, familjerätten och givetvis brottmålen som alltid är en central del i en småstadsbyrå. Under de senaste tio åren har hjälp med familjerättsliga avtal och tvister fått en ökad efterfrågan. Det gäller såväl privata som kommersiella tvister.

För närvarande arbetar två advokater, två biträdande jurister och en sekreterare på byrån.



Från vänster: Nils Fagrenius, Eva Fransson, Anders Sjöholm och Lars Åke Lund (Johanna Wigermo hade inte möjlighet att närvara).

den, men jag har ju noterat att när vi nu är fler på kontoret så är kostnaderna för datorer och övrig kringutrustning väldigt höga. I det sammanhanget är kostnaden för KLARTEXT inte något problem, inget vi reagerar på.

– Vi har egentligen ingen uppfattning, säger Lars Åke, vi har ju haft KLARTEXT så

länge nu och ser ingen anledning att byta ett system som fungerar så bra som KLARTEXT.

Nils avslutar:

– Eftersom vi inte reagerat på kostnaden och är nöjda med systemet vill jag påstå att prislappen för KLARTEXT är fullt acceptabel.



Det sägs ha varit en kylig april morgon 1850 som det samlades sexton personer från Ljuders socken i Småland för att påbörja sitt livs resa till Amerika. I Vilhelm Mobergs bok kan man läsa: "De ska strax gå ombord på briggen Charlotta i Karlshamn och inför resan är Kristina vettskrämd. Hon är rädd för vattnet, för havet som hon aldrig sett och det blir en hemsk resa i de trånga utrymmena på mellandäck där passagerarna tvingas leva".

Statyn i hamnen är skickligt gjord. Konstnären Axel Olsson har lyckats fånga paret just i ögonblicket då Karl-Oskar har blicken stint riktad framåt, mot horisonten, medan Kristina kastar en skygg blick över axeln. Mot hemmet hon lämnat. Mot Duvemåla.

# Tips & Tricks!

## Avräkna erhållna klientmedel

Det är ofta ett önskemål både från klienthåll och advokatbyrån att direkt kunna avräkna erhållna klientmedel som betalning på en faktura. Det finns funktionalitet för detta i KLARTEXT genom att göra några enkla inställningar som vi kommer att gå igenom nedan.

1. Gå in på *Inställningar/System, Flik: Fakturering*  
Klicka i "Tillåt avräkning från klientmedel", Spara

Fakturering	
Standard betvillk.	30 dagar netto
Standard betvillk. konkurs	90 Dagar Netto
Antal fakturakopior	0
Antal kopior specifikation	0
Förfalldatum	Automatiskt
Skriv ut konteringsrapport vid fakturering	<input type="checkbox"/>
Tillåt avräkning från klientmedel	<input checked="" type="checkbox"/>

2. Gå till *Inställningar/System, Flik: Fakturering*  
Ange (välj) konton för Klientmedelsskuld samt motkonto för fakturabetalningar.

Inställning övriga konton	
KlientFordringar	1510
Utläggsomsättning	3599
Öresutjämning	3740
Restbelopp betalning	3740
Motkto. fakt.bet.	1930
Klientmedelsskuld	2995

Därefter kan avräkning göras enligt nedan förutsatt att det finns klientmedel registrerat.

3. Skapa konceptet, välj det nya menyalternativet  
*Klientmedel/Avräkna klientmedel*

Fakturakoncept	
<u>K</u> lientmedel	Fakturering
Avräkna klientmedel	
Visa Klientmedel	Status

4. Välj hur mycket som ska avräknas, tryck OK

Avräkna klientmedel	
Konto	Belopp
1992	1500

5. Avräkningen hamnar direkt på fakturan och registreras som betalning på denna direkt i KLARTEXT.

SUMMA	7 500,00
MOMS 25% av 7 500,00	1 875,00
AVGÅR KLIENTMEDEL	-1 500,00
<b>OSS TILLHANDA SENAST 2019-08-11 SEK</b>	<b>7 875,00</b>